

Burmistrz Siechnic

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.) na podstawie § 2 pkt 3 uchwały Nr XVIII/134/08 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Święta Katarzyna, na podstawie Uchwały Nr XXVII/230/20 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości wg mpzp	Powierzchnia [ha]	Stawka czynszu za 1m ² powierzchni nieruchomości netto [zł]	Wysokość opłat netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu
Działka nr 154, obręb Sulęcín - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny upraw rolnych łąk i pastwisk	1,5000	RIIIa klasoużytek - 0,05	750,00 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 1048/6, obręb Święta Katarzyna, nr KW 18024	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,0108	0,3	32,40 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na ogród przydomowy

- Nieruchomości gruntowe obciążone są umową dzierżawy. O fakcie wywieszenia niniejszego wykazu dzierżawcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.
- Dzierżawcy nieruchomości gruntowej przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku o wydzierżawienie i oświadczenia, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami w terminie 21 dni od daty otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy.
- Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne płatne w terminie uzgodnionym indywidualnie w umowie dzierżawy.
- Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 25/2011 z dnia 19 kwietnia 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Siechnice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 20/2013 z dnia 05.03.2013 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 25/2011 z dnia 19.04.2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Siechnice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48 71 786 09 37 lub na stronie internetowej www.siechnice.gmina.pl
- Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Siechnicach jest Burmistrz Siechnic, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, nr tel. 71 786 09 01, adres e-mail: biuro@umsiechnice.pl.
- Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail: iod@umsiechnice.pl.
- Administrator informuje, że dane osobowe przetwarzane będą dla celów postępowania oddania nieruchomości w dzierżawę, jak też dla dochodzenia ewentualnych roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, jeśli takie się pojawią w związku z ww. postępowaniem i nie będą udostępniane podmiotom zewnętrznym, z wyjątkiem przypadków przewidzianymi przepisami prawa.
- Dane osobowe będą przez Administratora przetwarzane przez cały czas trwania procesu oddania nieruchomości w dzierżawę, a także przez okres zgodny z kategorią archiwalną, o której mowa w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
- Osoba podająca swoje dane posiada prawo do dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, sprostowania (poprawiania) swoich danych, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, przenoszenia danych, wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Siechnice.....7.07.2020r.....

Burmistrz Siechnic
.....
Młan Usak